

**ПРОТОКОЛ № 409**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Союза «Саморегулируемая организация**

**«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз).
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	27 ноября 2019 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>время проведения заседания:</i>	14 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	14 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	14 часов 55 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	<b>1. О приеме в Союз новых членов.</b> <b>2. О внесении изменений в реестр Союза.</b> <b>3. Об утверждении аудиторской организации.</b> <b>4. Об утверждении Плана (графика) проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2019 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.</b> <b>5. Рассмотрение итогового обобщенного анализа деятельности членов Союза, проведенного на основе информации, предоставляемой в форме отчетов.</b>
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	27 ноября 2019 г.

*В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:*

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Елин Алексей Михайлович.
5. Пак Мен Чер.
6. Савенков Сергей Васильевич.

На настоящем заседании присутствуют шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Союза (Протокол Съезда членов Союза от 28 марта 2019 г. № 27).

В соответствии с п. 10.9 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Эсауленко Валерий Васильевич (далее – Председатель заседания).

Председатель заседания назначил Секретарем заседания, выполняющим в том числе подсчет голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены от юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» (ИНН 8604056579), (далее – Общество).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному

договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на специальный счет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

**Решили:**

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» (ИНН 8604056579).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов, взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Севергидромехстрой» (ИНН 8602064172) о внесении изменений в связи с отказом от намерения выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также кроме объектов атомной энергии.

2. Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ремикс» (ИНН 8602252218) о внесении изменений в связи с отказом от намерения выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также кроме объектов атомной энергии и в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда до второго (стоимость по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей), а также повысить уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств до второго (стоимость обязательств по всем договорам не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей).

3. Общества с ограниченной ответственностью ООО «Севергазстрой» (ИНН 8602268200) о внесении изменений в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628400, ХМАО - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 71, оф. 2.

4. Общества с ограниченной ответственностью ООО «ТЕХСТРОЙЛИГА» (ИНН 8602212656) о внесении изменений в связи с отказом от намерения выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также кроме объектов атомной энергии.

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

**Решили:**

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям членов Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Севергидромехстрой» (ИНН 8602064172),

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ремикс» (ИНН 8602252218),

3. Обществу с ограниченной ответственностью ООО «Севергазстрой» (ИНН 8602268200),

4. Обществу с ограниченной ответственностью ООО «ТЕХСТРОЙЛИГА» (ИНН 8602212656).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *второму вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии с пп. 3 п. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пп. 10.8.5 Устава Союза проверка ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза должна осуществляться независимым аудитором, который назначается Наблюдательным советом Союза.

Были проведены переговоры с обществом с ограниченной ответственностью «Югра-Аудит» (ИНН 8603117282), которое зарегистрировано в г. Нижневартовске. По результатам переговоров цена и сроки проведения аудиторских услуг полностью устраивают.

**Решили:**

Утвердить общество с ограниченной ответственностью «Югра-Аудит» (ИНН 8603117282) аудитором для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза за 2019 год.

Поручить генеральному директору Союза Чабану Сергею Михайловичу заключить договор на оказание аудиторских услуг.

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:  
«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 27 ноября 2019 года от Контрольной комиссии Союза поступил план (график) проверок членов саморегулируемой организации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2019 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председатель заседания, руководствуясь пп. 10.8.9. Устава Союза и п. 4.2 Положения о контроле Союза, предложил в целях контроля над деятельностью членов Союза утвердить План (график) проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2019 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Решили:**

Утвердить План (график) проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2019 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:  
«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии с пп. 10.8.8 Устава Союза от Контрольной комиссии поступил итоговый обобщенный анализ деятельности членов Союза, проведенный на основе информации, предоставляемой в форме отчетов.

**Решили:**

Принять к сведению итоговый обобщенный анализ деятельности членов Союза, проведенный на основе информации, предоставляемой в форме отчетов.

Итоги голосования по **пятому вопросу** повестки дня:  
«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

Секретарь заседания



В.В. Эсауленко

М.Ч. Пак